



CENTRO SERVIZI F.A.B.I. - LECCO

Società di Servizi collegata al Caaf Fabi Srl

Viale Dante 14 - tel.0341-363174 fax 0341-362110 e-mail sab.lc@fabi.it
web www.fabilecco.it - Orari ufficio: Dal Lunedì al venerdì 9.00-12.30 14.30-17.00

730/2015 Importanti novità in tema di responsabilità!!

Gentile utente,

Le novità introdotte dal D.Lgs. 175/2014 (csd. "Decreto Semplificazioni") in tema di gestione del modello 730 annuale, definiscono, in particolare, le responsabilità in capo ai soggetti intermediari - tra questi i CAF - relativamente alla corretta compilazione della dichiarazione dei redditi.

Da quest'anno (Dichiarazione 2015 per l'anno d'imposta 2014), il CAF che compila, integrandolo e/o modificandolo, o semplicemente trasmette all'Amministrazione Finanziaria il mod. 730 affidatogli dal proprio utente, assume a proprio carico ogni responsabilità sulla dichiarazione e sarà tenuto a risponderne - in caso di errore - sia per le sanzioni e gli interessi, sia per la stessa imposta reclamata dall'Erario.

Per quanto appena detto sarà d'obbligo, per il nostro sportello, prevedere un rigoroso ed analitico controllo su tutti i documenti che ci consegnerai per la gestione della tua dichiarazione; in particolare, non saranno accolte autocertificazioni che non siano espressamente contemplate dalle norme tempo per tempo fissate dall'Agenzia delle Entrate e per le quali ti richiederemo, comunque, una esplicita assunzione di responsabilità e la dichiarata consapevolezza della sanzioni, civili e penali, conseguenti alla tua eventuale mendace dichiarazione.

Ti ricordiamo, inoltre, che a partire da questa campagna fiscale non sarai più tu, ma il CAF al quale avrai affidato la tua dichiarazione dei redditi, ad essere informato/interrogato dall'Amministrazione Finanziaria circa le incombenze con il fisco legate alla dichiarazione stessa.

Da ultimo, infine, ricorda che anche per il 2015 tutte le dichiarazioni 730 che presenteranno carichi di famiglia o eccedenze derivanti da anni precedenti per le quali si determinerà un credito superiore ai **4.000,00.= euro** non saranno liquidate dal Sostituto d'Imposta nella retribuzione di luglio 2015, ma direttamente dall'Agenzia delle Entrate - previo specifico controllo - entro 28 febbraio 2016.

Sei pregato di compilare e firmare il Foglio Notizie del Contribuente che riportiamo di seguito a questa comunicazione. Il documento è molto importante per indicare la tua situazione personale e dei tuoi familiari fiscalmente a carico e per riepilogare i documenti che inserisci nella tua dichiarazione dei redditi.

Si allega inoltre il modello 730-1 per l'eventuale scelta del 8, 5 e 2 per mille. Ricordiamo che bisogna utilizzare solo ed esclusivamente il modello 730-1 allegato e non il modello allegato alla CU (Certificazione Unica). Nel caso non si volesse effettuare alcuna scelta lasciare il modello 730-1 non firmato all'interno della cartellina e di non toglierlo o distruggerlo.

Infine ricordiamo che effettueremo il conteggio IMU e/o TASI solo a coloro che avvanzeranno apposita richiesta su nostro modello che sarà disponibile non prima del prossimo mese di giugno. Per il calcolo IMU/TASI attendere pertanto l'inoltro del modulo di richiesta o visitate il nostro sito www.fabilecco.it

Ringraziamo per la collaborazione

Lecco, aprile 2015

COMUNICAZIONE AL CONTRIBUENTE	
DICHIARAZIONE CONGIUNTA (SCRIVERE SI O NO)	
CONIUGE	

ATTENZIONE: PER FACILITARE IL NOSTRO LAVORO VI PREGHIAMO DI COMPILARE E FIRMARE LE PAGINE DA 2 A 6 DEL MODELLO SEGUENTE FOGLIO NOTIZIE DEL CONTRIBUENTE

DOCUMENTI DA ALLEGARE IN ORIGINALE DA CONSEGNARE ENTRO E NON OLTRE IL 31/5/2015

CHI FOSSE INTERESSATO A FISSARE UN APPUNTAMENTO DEVE TELEFONARE A PARTIRE DA MARTEDI 7/4/2015-ORARI 9.00-12.30 14.30-17.00

È IL PRIMO ANNO CHE PRESENTO UNA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

SI

NO

SOLO SE LO SCORSO ANNO LA DICHIARAZIONE NON È STATA FATTA CON CAAF FABI LECCO ALLEGARE COPIA ANNO PRECEDENTE

SI ALLEGA IL MOD.730-1 DA FIRMARE PER L'EVENTUALE SCELTA DELL'8-5-2 PER MILLE PER LA TRASMISSIONE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE

NB 730.2015 È GESTIBILE ANCHE PER COLORO CHE **NON** POSSIEDONO IL SOSTITUTO D'IMPOSTA A GIUGNO/LUGLIO 2015 INDICA DI SEGUITO LA TUA SITUAZIONE:

SOSTITUTO D'IMPOSTA CHE EROGHERÀ LA RETRIBUZIONE/PENSIONE A LUGLIO 2015

NON POSSIEDO NESSUN SOSTITUTO D'IMPOSTA QUINDI L'AGENZIA DELLE ENTRATE PROVVEDERÀ ALLA LIQUIDAZIONE DEL 730

DATI ANAGRAFICI E COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE (da compilare sempre)

INDIRIZZO _____

(indicare la nuova residenza e la data di variazione se variata dall' 1/1/2014 alla data di presentazione della dichiarazione)

N.B. RICORDA!!: sono fiscalmente a carico le persone con reddito non superiore a € 2.840,51.- La detrazione per i figli a carico NON può più essere ripartita liberamente tra entrambe i genitori. Se il coniuge non è fiscalmente a carico la detrazione verrà suddivisa automaticamente da questo CAAF al 50% tra i genitori, salvo diversa segnalazione congiunta da parte dei coniugi che, accordandosi tra loro, potranno decidere di attribuire il 100% al genitore con il reddito più alto. Per i genitori separati la detrazione verrà attribuita al 100% al genitore affidatario e, in caso di affidamento congiunto, nella misura del 50% ciascuno (allegare **SEMPRE** sentenza di separazione). **LA PRESENTE ATTESTAZIONE FA FEDE A TUTTI GLI EFFETTI E RENDE ESENTE IL CAAF FABI srl DA OGNI CONSEGUENTE RESPONSABILITÀ**

CONIUGE

NOME E COGNOME _____ COD. FISC. _____ A CARICO SI NO

FIGLI A CARICO:

1. NOME E COGNOME _____ COD. FISC. _____ Portatore di Handicap

2. NOME E COGNOME _____ COD. FISC. _____ Portatore di Handicap

3. NOME E COGNOME _____ COD. FISC. _____ Portatore di Handicap

4. NOME E COGNOME _____ COD. FISC. _____ Portatore di Handicap

ALTRI FAMILIARI A CARICO

A. NOME E COGNOME _____ COD. FISC. _____

Per coloro che hanno più di 3 figli a carico è prevista un'ulteriore detrazione di 1.200,00.= euro. La detrazione sarà sempre ripartita al 50% tra i genitori e non sarà possibile decidere di comune accordo una diversa ripartizione. Nel caso uno dei coniugi sia a carico dell'altro la detrazione spetta per intero.

Importante!! Segnalare sempre il codice fiscale dei figli a carico anche quando la percentuale per la detrazione "ordinaria" è stata attribuita al 100% all'altro genitore.

I cittadini extracomunitari che richiedono le detrazioni per i familiari a carico residenti all'estero da quest'anno devono indicare il relativo CF

Per i genitori con figli in affido PREADOTTIVO da quest'anno è sufficiente indicare il nr dei figli _____ in affido preadottivo senza indicare il codice fiscale al fine di salvaguardare la riservatezza delle informazioni ad essi relative. Ricordiamo anche le spese di adozione sono deducibili dal reddito complessivo (vedi Oneri Deducibili).

Firma del contribuente _____

QUADRO A-B - Barrare le caselle che interessano e allegare tutta la documentazione in originale

VEDI ALL'FOGLIO EVIDENZA TERRENI/FABBRICATI: (DA COMPILARE SOLO IN PRESENZA DI AFFITTI O DI VARIAZIONI INTERVENUTE NEL CORSO DEL 2014 O IN CASO DI NUOVA PRESENTAZIONE. DA NON COMPILARE E NON PRESENTARE DOCUMENTI SE NON CI SONO STATE VARIAZIONI)

- Nr.____ Rogito per acquisto, divisione, vendita di immobili o terreni, successioni
- Nr.____ Visure catastali per immobili o terreni (aggiornate). Il servizio è disponibile presso uffici Fabi.
- Nr.____ Valore area edificabile ai fini IMU per anno 2015 (chiedere al Comune) da indicare nel foglio terreni
- Nr.____ Contratti di affitto con relativa registrazione e quietanze relative all'anno 2014
- Nr.____ Cedolare secca opzione: Mod.69 o Mod.Siria, ricevuta telematica, raccomandata inquilino se prevista

QUADRO C - Barrare le caselle che interessano e allegare documentazione in originale

MODELLI CU INDICARE IL NR DI CERTIFICAZIONE UNICA ALLEGATE:

nr. _____

DICHIARAZIONE O SENTENZA DI SEPARAZIONE:

Assegni periodici percepiti dal coniuge separato (esclusi quelli destinati al mantenimento dei figli)

QUADRO D - Barrare le caselle che interessano e allegare documentazione in originale

- Utili su titoli
- CU Redditi Diversi (ad esempio lavoro autonomo occasionale, diritti d'autore, attività dilettantistiche che da quest'anno sono certificate dal Mod. CU - certificazione Unica)
- Redditi soggetti a Tassazione Separata (Es.: oneri rimborsati nel 2014 ma già detratti nella dichiarazione dei redditi dello scorso anno, spese per il recupero edilizio che hanno avuto poi un rimborso da Ente Pubblico, ecc.)
- Canoni di locazione posseduti su fabbricati all'estero (da indicare al rigo D4 codice 5 e indicare le eventuali imposte pagate all'estero)
- Redditi di immobili all'estero e non Locati per i quali è dovuta IVIE (da indicare al rigo D4 codice 8 solo a livello espositivo)

QUADRO E - ONERI DETRAIBILI AL 19% O 24% - Barrare le caselle che interessano e allegare TUTTA la documentazione in originale

Nr.	Descrizione Onere	Rigo e %
<input type="checkbox"/>	SPESE MEDICHE (da raggruppare per codice fiscale, in particolare gli scontrini farmacia) Tutti gli scontrini con o senza ricetta <u>per essere detraibili devono riportare il codice fiscale del contribuente, la natura, qualità e quantità dei prodotti acquistati.</u> Attenzione!! I dispositivi medici devono riportare la dicitura e il marchio "CE"	E1 al 19% (provvederà il CAF a sottrarre, dal totale delle spese, la franchigia di 129,11.= €)
<input type="checkbox"/>	Spese sanitarie relative a patologie esenti dalla partecipazione alla spesa sanitaria pubblica, per conto di familiari non fiscalmente a carico, per le quali le relative detrazioni non trovano capienza nell'imposta da questi ultimi dovuta	E2 al 19% (provvederà il CAF a sottrarre, dal totale delle spese, la franchigia di 129,11.= €)
<input type="checkbox"/>	Spese sostenute per mezzi necessari per l'accompagnamento, la deambulazione, la locomozione, il sollevamento e quelle per sussidi tecnici ed informatici rivolti a facilitare l'autosufficienza e l'integrazione dei portatori di handicap (allegare riconoscimento L. 104 o altra certificazione rilasciata da altre commissioni mediche pubbliche e prescrizione medica);	E3 al 19% (provvederà il CAF a sottrarre, dal totale delle spese, la franchigia di 129,11.= €)
<input type="checkbox"/>	Spese sostenute per l'acquisto di motoveicoli e autoveicoli adattati per i portatori di handicap e per il trasporto di non vedenti e sordomuti (allegare riconoscimento L. 104 ovvero altra certificazione rilasciata da altre commissioni mediche pubbliche e prescrizione medica)	E4 al 19% con il limite di € 18.075,99.=
<input type="checkbox"/>	Spese per l'acquisto del cane guida (allegare riconoscimento L. 104 o altra certificazione rilasciata da altre commissioni);	E5 al 19%
<input type="checkbox"/>	Spese sanitarie per le quali è stata richiesta la rateizzazione nella precedente dichiarazione	E6
<input type="checkbox"/>	INTERESSI PASSIVI SU MUTUI per ACQUISTO ABITAZIONE PRINCIPALE. La detrazione spetta al contribuente proprietario ed intestatario del contratto di mutuo, anche se l'immobile è adibito ad abitazione principale di un proprio familiare (coniuge, parenti entro il terzo grado ed affini entro il secondo grado). Allegare copia contratti di acquisto e di mutuo e autocertificazione di residenza con la data del trasferimento, se non già in possesso del Caaf Fabi di Lecco.	E7 al 19% Con il limite di €. 4.000,00.=
<input type="checkbox"/>	INTERESSI PASSIVI SU MUTUI diversi dall'acquisto dell'abitazione principale: <input type="checkbox"/> Mutui stipulati su altri immobili stipulati prima del 31/12/92 (codice 8); <input type="checkbox"/> Mutui, anche non ipotecari, stipulati nel 1997 per la ristrutturazione (codice 9); <input type="checkbox"/> Mutui ipotecari contratti dal 1998 per la costruzione e ristrutturazione (solo per interventi di cui alla legge del 5 agosto 1978 lettera d) - quindi controllate la concessione edilizia) di fabbricati da adibire ad abitazione principale (codice 10) allegare copia contratto mutuo e fatture relative alla costruzione/ristrutturazione, la concessione edilizia, la data inizio e fine lavori, autocertificazione di residenza con la data del trasferimento. <input type="checkbox"/> Mutui agrari (codice 11);	Da E8 a E12 al 19% Codice 8 Codice 9 Codice 10 Codice 11
<input type="checkbox"/>	ASSICURAZIONI VITA NUOVO LIMITE DI € 530,00. PER LE POLIZZE CASO MORTE E INFORTUNI Cod.36 NUOVO LIMITE € 1.291,14 per le polizze oggetto RISCHIO NON AUTOSUFFICIENZA Cod. 37	Da E8 a E12 al 19% Codice 36 E 37
<input type="checkbox"/>	SPESE DI ISTRUZIONE (istruzione secondaria, universitaria e corsi di specializzazione presso istituti universitari; per le università private si potrà detrarre in misura non superiore alle tasse e contributi delle università statali-allegare prospetto importi detraibili Università private da richiedere in Segreteria)	Da E8 a E12 al 19% Codice 13
<input type="checkbox"/>	SPESE FUNEBRI (per morte di familiari indicati nell'art.433 Codice Civile)	Da E8 a E12 al 19% Codice 14 Con limite di € 1.549,37.= ad evento funebre
<input type="checkbox"/>	SPESE PER ADDETTI ALL'ASSISTENZA PERSONALE (Allegare certificato medico per attestare lo stato di non autosufficienza, la documentazione sulle spese sostenute, che può consistere anche in una ricevuta, debitamente firmata, rilasciata dall'addetto all'assistenza contenente gli estremi anagrafici e il codice fiscale del soggetto che effettua il pagamento e di quello che presta l'assistenza. Se la spesa è sostenuta in favore di un familiare - anche non a carico - nella ricevuta devono essere indicati anche gli estremi anagrafici e il codice fiscale di quest'ultimo).	Da E8 a E12 al 19% Codice 15 Con limite di € 2.100,00.= e redditi inferiori ai € 40.000,00.=
<input type="checkbox"/>	SPESE PER ATTIVITA' SPORTIVE PRATICATE DAI RAGAZZI tra i 5 e 18 anni (allegare fattura, quietanza, ricevuta o bollettino postale o bancario dove devono risultare i dati del soggetto che ha reso la prestazione, la causale, l'attività sportiva esercitata, l'importo corrisposto, i dati anagrafici del praticante e il codice fiscale del soggetto che effettua il	Da E8 a E12 al 19% Codice 16 Con limite di € 210,00.=

<input type="checkbox"/>	_____	pagamento) SPESE INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE (solo per acquisto abitazione principale)	Da E8 a E12 al 19% Codice 17 Con limite di € 1.000,00.=
<input type="checkbox"/>	_____	SPESE PER CANONI DI LOCAZIONE SOSTENUTE DA STUDENTI UNIVERSITARI FUORI SEDE contratti stipulati/rinnovati ai sensi della L. 431/1998, contratti di ospitalità o atti di assegnazione in godimento/locazione con: enti per il diritto allo studio, università, collegi universitari legalmente riconosciuti, enti senza fine di lucro e cooperative, si precisa che per poter fruire della detrazione l'Università deve essere distante almeno 100Km dal comune di residenza e comunque in una provincia diversa (allegare contratto e certificato di iscrizione all'università). Dal 2012 sono previste le detrazioni anche per i canoni pagati all'estero dagli studenti iscritti ad un corso di laurea presso università estera.	Da E8 a E12 al 19% Codice 18
<input type="checkbox"/>	_____	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI POPOLAZIONI COLPITE DA CALAMITÀ PUBBLICHE O EVENTI STRAORDINARI versate attraverso Onlus, organizzazioni internazionali, amministrazioni pubbliche, altre fondazioni o associazioni ecc.	Da E8 a E12 al 19% Codice 20
<input type="checkbox"/>	_____	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI SOCIETÀ SPORTIVE DILETTANTISTICHE (pagamento non in contanti)	Da E8 a E12 al 19% Codice 21 Con limite di € 1.500,00.=
<input type="checkbox"/>	_____	EROGAZIONI LIBERALI ALLE SOCIETÀ DI MUTUO SOCCORSO (pagamento non in contanti)	Da E8 a E12 al 19% Codice 22 Con limite di € 1.291,14.=
<input type="checkbox"/>	_____	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI ASSOCIAZIONI DI PROMOZIONE SOCIALE (pagamento non in contanti)	Da E8 a E12 al 19% Codice 23 Con limite di € 2.065,83.=
<input type="checkbox"/>	_____	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DELLE SOCIETÀ DI CULTURA "LA BIENNALE DI VENEZIA"	Da E8 a E12 al 19% Codice 24
<input type="checkbox"/>	_____	SPESE RELATIVE A BENI SOGGETTI A REGIME VINCOLISTICO	Da E8 a E12 al 19% Codice 25
<input type="checkbox"/>	_____	EROGAZIONI LIBERALI PER ATTIVITÀ CULTURALI ED ARTISTICHE O A FAVORE DI ENTI OPERANTI NELLO SPETTACOLO O FONDAZIONI OPERANTI NEL SETTORE MUSICALE attenzione in alternativa e rispecchiando determinate caratteristiche spetta un credito d'imposta pari al 65% quadro G9	Da E8 a E12 al 19% Codice 26 - 27 - 28
<input type="checkbox"/>	_____	SPESE VETERINARIE	Da E8 a E12 al 19% Codice 29 Con limite di € 387,34.=
<input type="checkbox"/>	_____	SPESE SOSTENUTE PER I SERVIZI DI INTERPRETARIATO DAI SOGGETTI SORDOMUTI	Da E8 a E12 al 19% Codice 30
<input type="checkbox"/>	_____	EROGAZIONI LIBERALI AD ISTITUTI SCOLASTICI FINALIZZATI ALL'INNOVAZIONE TECNOLOGICA (con pagamento effettuato non in contanti)	Da E8 a E12 al 19% Codice 31
<input type="checkbox"/>	_____	SPESE RELATIVE AI CONTRIBUTI VERSATI PER IL RISCATTO LAUREA DEI FAMILIARI FISCALMENTE A CARICO	Da E8 a E12 al 19% Codice 32
<input type="checkbox"/>	_____	SPESE FREQUENZA ASILI NIDO	Da E8 a E12 al 19% Codice 33 Con limite di € 632,00.= a figlio
<input type="checkbox"/>	_____	EROGAZIONI LIBERALI AL FONDO PER L'AMMORTAMENTO DEI TITOLI DI STATO	Da E8 a E12 al 19% Codice 35
<input type="checkbox"/>	_____	EROGAZIONI LIBERALI ALLE ONLUS - Alternativo alla compilazione negli oneri deducibili e pagati non in contanti	Da E8 a E12 al 26% Codice 41 Con limite di € 2.065,00.=
<input type="checkbox"/>	_____	EROGAZIONI LIBERALI IN FAVORE DEI PARTITI POLITICI	Da E8 a E12 al 26% Codice 41 Con limite di € 30.000,00.=

QUADRO E - ONERI DEDUCIBILI - Barrare le caselle che interessano e allegare TUTTA la documentazione in originale

Nr.	Descrizione Onere	Rigo
<input type="checkbox"/>	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI OBBLIGATORI I contributi versati alla gestione della forma pensionistica obbligatoria di appartenenza, compresi quelli per la ricongiunzione di periodi assicurativi, per il riscatto di laurea e per la prosecuzione volontaria, ecc. I contributi previdenziali e assistenziali sono deducibili anche se sostenuti per familiari fiscalmente a carico (escluso riscatto di laurea - vedi oneri detraibili) (Attenzione dal 2014 abolita deduzione SSN RC AUTO non allegare quietanze)	E21
<input type="checkbox"/>	ASSEGNO PERIODICO CORRISPOSTO AL CONIUGE è obbligatorio indicare il C.F. del coniuge al quale sono corrisposti gli assegni periodici - C.F. _____; inoltre allegare la sentenza (ogni anno) e tutta la documentazione relativa ai versamenti	E22
<input type="checkbox"/>	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI VERSATI PER GLI ADDETTI AI SERVIZI DOMESTICI E FAMILIARI per la parte a carico del datore di lavoro	E23 Con limite di € 1.549,37.=
<input type="checkbox"/>	CONTRIBUTI A FAVORE DI ISTITUZIONI RELIGIOSE	E24 Con limite di € 1.032,91.=
<input type="checkbox"/>	SPESE MEDICHE E DI ASSISTENZA SPECIFICA DEI PORTATORI DI HANDICAP	E25

<input type="checkbox"/>	ALTRI ONERI DEDUCIBILI <input type="checkbox"/> 1 = CONTRIBUTI VERSATI AL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE <input type="checkbox"/> 2 = VERSAMENTI AD ONG <input type="checkbox"/> 3 = EROGAZIONI AD ONLUS ASSOCIAZIONE PROMOZIONE SOCIALE FONDAZIONI (alternative agli oneri detraibili) <input type="checkbox"/> 4 = EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI ENTI UNIVERSITARI <input type="checkbox"/> 5 = SOMME RESTITUITE CHE IN ANNI PRECEDENTI SONO STATE TASSATE <input type="checkbox"/> 6 = ALTRI ONERI DEDUCIBILI ad esempio spese per genitori adottivi per l'espletamento delle pratiche di adozione, canoni livelli censi,	E26
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> PREVIDENZA COMPLEMENTARE	DA E27 a E31
<input type="checkbox"/>	ACQUISTO O COSTRUZIONE DI ABITAZIONI DATE IN LOCAZIONE novità (se locata entro 6 mesi dall'acquisto e locata per 8 anni è prevista una deduzione del 20% del valore immobile)	E32

QUADRO E - SPESE RECUPERO EDILIZIO - *Barrare le caselle che interessano e allegare TUTTA la documentazione in originale*

<input type="checkbox"/>	SPESE PER IL RECUPERO EDILIZIO GIÀ PRESENTI NEGLI ARCHIVI DEL CAAF FABI DA ANNI PRECEDENTI	Non si necessita di nessuna documentazione
<input type="checkbox"/>	SPESE EFFETTUATE NEL 2014 RIFERITE AI LAVORI GIÀ INIZIATI IN ANNI PRECEDENTI	Nuove fatture e bonifici
<input type="checkbox"/>	SPESE EFFETTUATE NEL 2014 per nuovi lavori	DIA o SCIA o Autocertificazione se non prevista (scaricabile www.fabilecco.it) Fatture e Bonifici
<input type="checkbox"/>	SPESE PER ACQUISTO IMMOBILI RISTRUTTURATI	Per gli immobili ristrutturati acquistati rogito notarile e data di inizio lavori se non espressamente indicata dal notaio e data di fine lavori per la verifica che non siano trascorsi 6 mesi tra quest'ultima e la data di rogito;
<input type="checkbox"/>	SPESE PER ACQUISTO GARAGE DI NUOVA REALIZZAZIONE DA IMPRESA O COOPERATIVA	Per l'acquisto di garage pertinenziali da impresa: Rogito o Preliminare registrato, fatture con relativi bonifici e dichiarazione da parte dell'impresa costruttrice dei costi di realizzazione.
<input type="checkbox"/>	SPESE PER RECUPERO EDILIZIO CONDOMINIALE	Per coloro che hanno eseguito lavori a livello condominiale lettera dell'Amministratore e tabella millesimale di ripartizione delle spese indicando il codice fiscale del condominio;

N.B. Chi nel 2014 avesse ceduto il fabbricato sul quale erano presenti lavori di ristrutturazione DEVE comunicarlo in sede di presentazione della dichiarazione al fine di mantenere/trasferire le rate residue.

La detraibilità di queste spese è stata prorogata per il 2015.

<input type="checkbox"/>	SPESE PER INTERVENTI ANTISISMICI IN ZONE AD ALTA PERICOLOSITA'	Spese sostenute dal 4 agosto al 31 dicembre 2013 per gli interventi relativi all'adozione di misure antisismiche e all'esecuzione di opere per messa in sicurezza statica. SOLO per questa tipologia di lavori è prevista una detrazione nella misura del 65% con il limite dei € 96.000,00=-
--------------------------	--	---

QUADRO E - SPESE PER L'ARREDO DEGLI IMMOBILI RISTRUTTURATI

<input type="checkbox"/>	SPESE PER L'ACQUISTO DI MOBILI E GRANDI ELETTRODOMESTICI	Spese sostenute dal 6 GIUGNO 2013 al 31 dicembre 2014 per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici finalizzati all'arredo di immobili oggetto di ristrutturazione. Allegare fatture e bonifici (per i pagamenti con carte di credito o bancomat allegare estratto conto con l'addebito) La ristrutturazione edilizia è la condizione necessaria per avere diritto al bonus mobili e deve avere le seguenti caratteristiche: -la data di inizio lavori sia antecedente al sostenimento delle spese per l'arredo -le spese della ristrutturazione siano sostenute dal 26 giugno 2012
--------------------------	--	---

QUADRO E - SPESE PER INTERVENTI FINALIZZATI AL RISPARMIO ENERGETICO

N.B. Chi nel 2014 avesse ceduto il fabbricato sul quale erano presenti lavori di risparmio energetico DEVE comunicarlo in sede di presentazione della dichiarazione al fine di mantenere/trasferire le rate residue.

La detraibilità di queste spese è stata prorogata per il 2015.

<input type="checkbox"/>	SPESE PER IL RISPARMIO ENERGETICO GIÀ PRESENTI NEGLI ARCHIVI DEL CAAF FABI DA ANNI PRECEDENTI	Non si necessita di nessuna documentazione
<input type="checkbox"/>	SPESE EFFETTUATE NEL 2014 RIFERITE AI LAVORI GIÀ INIZIATI IN ANNI PRECEDENTI	Nuove fatture e bonifici
<input type="checkbox"/>	SPESE EFFETTUATE NEL 2014 per nuovi lavori	DIA o SCIA o Autocertificazione Fatture e Bonifici

DOCUMENTAZIONE da allegare SEMPRE per le SPESE FINALIZZATE AL RISPARMIO ENERGETICO:

- nr. ____ LA PROVA DELL'ESISTENZA DELL'EDIFICIO CON L'ISCRIZIONE AL CATASTO O DELLA RICHIESTA DI ACCATASTAMENTO;
- nr. ____ ASSEVERAZIONE DEL TECNICO ABILITATO;
- nr. ____ ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE/QUALIFICAZIONE ENERGETICA (AL TERMINE DEI LAVORI), SE PREVISTO;
- nr. ____ SCHEDA INFORMATIVA SUGLI INTERVENTI REALIZZATI CHE ASSIEME ALL'ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (SE PREVISTO) DEVE ESSERE TRASMESSO ALL'ENEA;
- nr. ____ RICEVUTA DELL'INVIO DELLA DOCUMENTAZIONE ALL'ENEA (ENTRO 90GG DALLA DATA DI FINE LAVORI);
- nr. ____ FATTURE;
- nr. ____ BONIFICO DI PAGAMENTO ;
- nr. ____ SE LE SPESE SONO STATE SOSTENUTE DAL CONDOMINIO ALLEGARE LA DELIBERA ASSEMBLEARE E LA TABELLA MILLESIMALE DI RIPARTIZIONE DELLE SPESE.

QUADRO E - DETRAZIONI PER I CANONI DI LOCAZIONE - *Barrare le caselle che interessano*

- DETRAZIONE D'IMPOSTA SPETTANTE AGLI INQUILINI DI IMMOBILI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE (Contratto + residenza+copie pagamento anno 2014)
- DETRAZIONE D'IMPOSTA SPETTANTE AGLI INQUILINI DI IMMOBILI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE LOCATI CON CONTRATTI Legge 431/98 art. 2, comma 3 e art. 4, commi 2 e 3 (contratto + residenza+copie pagamento anno 2014)
- DETRAZIONI D'IMPOSTA PER CANONI STIPULATI SECONDO LA L. 431/98 SPETTANTE AI GIOVANI TRA I 20 E 30 ANNI PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE (contratto + residenza+ copie pagamento anno 2014). **La detrazione spetta per i primi 3 anni**
- DETRAZIONI PER INQUILINI DI ALLOGGI SOCIALI
- DETRAZIONE D'IMPOSTA PER CANONI DI LOCAZIONE SPETTANTE A LAVORATORI DIPENDENTI CHE TRASFERISCONO RESIDENZA PER MOTIVI DI LAVORO (contratto + residenza + certificazione del trasferimento per lavoro). **La detrazione spetta per i primi 3 anni**

QUADRO E - ALTRI ONERI DETRAIBILI - *Barrare le caselle che interessano*

- DETRAZIONE PER LE SPESE DI MANTENIMENTO DEI CANI GUIDA
- DETRAZIONE PER AFFITTO DI TERRENI AGRICOLI A GIOVANI IMPRENDITORI
- DONAZIONI EFFETTUATE ALL'ENTE OSPEDALIERO "OSPEDALI GALLIERA" DI GENOVA

QUADRO F - *Barrare le caselle che interessano*

- ACCONTI VERSATI NEL 2014 (se si è presentato il mod. 730/2014 SENZA SOSTITUTO O UNICO 2014, allegare copia del mod. F24 e del modello UNICO)
- ACCONTI CEDOLARE SECCA VERSATI NEL 2014
- ALTRE RITENUTE SUBITE
- ECCEDENZE RISULTANTI DA PRECEDENTI DICHIARAZIONI (se compensate per il pagamento di altre imposte/tributi, allegare copia del mod. F24)
- INTENDETE RATEIZZARE EVENTUALI DEBITI SCATURITI DAL 730/2015? INDICARE IL NR. DI RATE: _____

N.B. È POSSIBILE, IN SEDE DI DICHIARAZIONE 730/2015, TOGLIERE GLI ACCONTI (PRIMO E SECONDO). LA RESPONSABILITÀ, IN QUESTO CASO, RICADE SEMPRE SUL CONTRIBUENTE; CONSEGUENTEMENTE CHI INTENDESSE PROCEDERE CON QUESTA SCELTA (IN QUANTO RITIENE CHE GLI ACCONTI NON SIANO DOVUTI PER IL PROSSIMO ANNO), DEVE SOTTOSCRIVERE APPOSITA AUTOCERTIFICAZIONE REPERIBILE SUL NOSTRO SITO WWW.FABILECCO.IT. COLORO CHE, INVECE, INTENDESSERO TOGLIERE IL SOLO SECONDO ACCONTO E PAGARE IL PRIMO, LO POTRANNO DECIDERE ANCHE SUCCESSIVAMENTE, COMUNQUE ENTRO IL 30 SETTEMBRE 2015, COMUNICANDOLO AL PROPRIO SOSTITUTO D'IMPOSTA.

QUADRO G - *Barrare le caselle che interessano*

- CREDITO D'IMPOSTA PER IL RIACQUISTO ABITAZIONE PRINCIPALE
- CREDITO D'IMPOSTA PER CANONI NON PERCEPITI
- CREDITO D'IMPOSTA ART BONUS **NOVITA'**
- CREDITO D'IMPOSTA PER REINTEGRO ANTICIPAZIONI FONDI PENSIONI
- CREDITO D'IMPOSTA PER REDDITI PRODOTTI ALL'ESTERO
- CREDITO D'IMPOSTA PER IMMOBILI COLPITI DAL SISMA IN ABRUZZO
- CREDITO D'IMPOSTA PER L'INCREMENTO DELL'OCCUPAZIONE
- CREDITO D'IMPOSTA PER MEDIAZIONI

In relazione alle previsioni di cui al D.Lgs 196/2003 con la firma apposta su questo modello confermo di aver preso visione presso la sede di Lecco della Centro Servizi Fabi Lecco srl-Viale Dante 14 Lecco o sul sito internet www.fabilecco.it della dovuta informativa attinente al trattamento dei miei dati personali e sensibili ed esprimo formalmente il mio consenso al trattamento da parte di soggetti abilitati, così come individuati nella citata informativa

(Luogo, data e firma del Contribuente)

Per chi volesse ricevuta fare fotocopia del presente modello compilato e e fare apporre firma da ns. Incaricato

Si rende al contribuente copia del presente modello debitamente compilato e firmato, a valere quale formale **RICEVUTA** della documentazione ivi elencata e materialmente consegnata al CAAF FAB I srl per la formazione della dichiarazione annuale dei redditi 2014

(Luogo, data e firma dell'operatore della società Centro Servizi FAB I Lecco srl collegata al CAAF Fabi srl)