



# Visure Catastali



Il Centro Servizi FABI Lecco implementa i servizi dei propri utenti e, grazie ad apposita convenzione stipulata recentemente, sarà in grado di soddisfare anche le richieste di visure catastali.

Con l'entrata in vigore dell'I.M.U. Imposta Municipale Unica (applicata anche all'abitazione principale e ad altre unità immobiliari prima esenti da imposta), per una corretta compilazione del modello 730 (es. terreni, fabbricati, compilazione del 36/50% per lavori eseguiti nel 2012 ecc.) è fondamentale avere a disposizione/reperire dati precisi al fine di calcolare le imposte evitando sanzioni e per sfruttare adeguatamente le diverse agevolazioni fiscali disponibili.

Per il servizio sono richiesti:

- Codice fiscale dell'intestatario degli immobili (oltre a nome, cognome, data di nascita, allegando - per il consenso al trattamento dei dati - il documento d'identità)
- Provincia e comune di ubicazione degli immobili

La richiesta per tale servizio va effettuata compilando il modulo allegato e inviandolo tramite:

- E-mail: [sab.lc@fabi.it](mailto:sab.lc@fabi.it)
- Fax: 0341/362110

Al fine di assicurare una corretta fruizione del servizio si precisa che la ricerca verrà fatta nominalmente, individuando solo quanto risulta a catasto.



Ai corrispettivi indicati in tabella (iva compresa) sono da aggiungere i costi dei tributi erariali da riconoscere all'Agenzia del territorio (variabili da 0.90 Euro a circa 3 Euro a seconda del numero di immobili)

Iscritto FABI, Coniuge o Convivente, Figli, Fratelli-Sorelle, Genitori-Suoceri e Altri parenti di iscritto

Altri

Visure fino a  
4 fogli

5

10

Visure oltre i  
4 fogli

10

15



# Modulo richiesta visura

<b>RICHIEDENTE</b>	COGNOME _____ NOME _____ TEL. _____
INTESTATARIO DELL'IMMOBILE (se diverso dal richiedente)	COGNOME _____ NOME _____
C.F. INTESTATARIO IMMOBILE	C.F. _____ Luogo nascita _____ data _____
UBICAZIONE DELL'IMMOBILE/I	Comune _____ Provincia _____
UBICAZIONE DELL'IMMOBILE/I	Comune _____ Provincia _____
UBICAZIONE DELL'IMMOBILE/I	Comune _____ Provincia _____

**FIRMA DEL RICHIEDENTE:** \_\_\_\_\_  
(allegare copia del documento di identità  
del richiedente e dell'intestatario dell'immobile)

## MODALITA' DI FRUIZIONE DEL SERVIZIO:

- VIA FAX/MAIL \_\_\_\_\_  
(pagamento stampa visura con bonifico bancario)
- IN UFFICIO/FILIALE (tramite posta interna)  
(pagamento stampa visura con bonifico bancario)
- Banca : \_\_\_\_\_  
Filiale: \_\_\_\_\_  
Codice della filiale/ufficio: \_\_\_\_\_  
Tel. Uff. \_\_\_\_\_
- PRESSO UFFICI FABI  
(ritiro e pagamento visura in fase di compilazione 730/2013)