

FOGLIO NOTIZIE DEL CONTRIBUENTE

(ALLEGARE SEMPRE ANCHE COPIA DELLA CARTA D'IDENTITÀ E TESSERINO CF)

DOCUMENTI DA ALLEGARE IN ORIGINALE DA CONSEGNARE ENTRO E NON OLTRE IL 30/4/2014

CHI FOSSE INTERESSATO A FISSARE UN APPUNTAMENTO DEVE TELEFONARE A PARTIRE DA LUNEDÌ 17/3/2014-ORARI 9.00-12.30 15.00-17.00

È IL PRIMO ANNO CHE PRESENTO UNA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

 SI NO**SOLO SE LO SCORSO ANNO LA DICHIARAZIONE NON È STATA FATTA CON CAAF FABI LECCO ALLEGARE COPIA ANNO PRECEDENTE**

SI ALLEGA IL MOD.730-1 DA FIRMARE PER L'EVENTUALE SCELTA DELL'8 E 5 PER MILLE PER LA TRASMISSIONE ALL'AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA

NOVITÀ: 730/2014 SARÀ GESTIBILE ANCHE PER COLORO CHE **NON** POSSIEDONO IL SOSTITUTO D'IMPOSTA A GIUGNO/LUGLIO 2014

INDICA DI SEGUITO LA TUA SITUAZIONE:

 SOSTITUTO D'IMPOSTA CHE EROGHERÀ LA RETRIBUZIONE/PENSIONE A LUGLIO/AGOSTO 2014 NON POSSIEDO NESSUN SOSTITUTO D'IMPOSTA QUINDI L'AGENZIA DELLE ENTRATE PROVVEDERÀ ALLA LIQUIDAZIONE DEL 730**DATI ANAGRAFICI E COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE (da compilare sempre)**

INDIRIZZO _____

(indicare la nuova residenza e la data di variazione se variata dall' 1/1/2013 alla data di presentazione della dichiarazione)**N.B. RICORDA!!:** sono fiscalmente a carico le persone con reddito non superiore a € 2.840,51.= (ATTENZIONE: i redditi dei fabbricati che hanno scontato IMU - se non locati - non incideranno più sul reddito per la verifica dei carichi famigliari).La detrazione per i figli a carico NON può più essere ripartita liberamente tra entrambe i genitori. Se il coniuge non è fiscalmente a carico la detrazione verrà suddivisa automaticamente da questo CAAF al 50% tra i genitori, salvo diversa segnalazione congiunta da parte dei coniugi che, accordandosi tra loro, potranno decidere di attribuire il 100% al genitore con il reddito più alto. **Per i genitori separati** la detrazione verrà attribuita al 100% al genitore affidatario e, in caso di affidamento congiunto, nella misura del 50% ciascuno (allegare **SEMPRE** sentenza di separazione).**LA PRESENTE ATTESTAZIONE FA FEDE A TUTTI GLI EFFETTI E RENDE ESENTE IL CAAF FABI DA OGNI CONSEGUENTE RESPONSABILITÀ****CONIUGE**NOME E COGNOME _____ COD. FISC. _____ A CARICO SI NO**FIGLI A CARICO:**1. NOME E COGNOME _____ COD. FISC. _____ Portatore di Handicap 2. NOME E COGNOME _____ COD. FISC. _____ Portatore di Handicap 3. NOME E COGNOME _____ COD. FISC. _____ Portatore di Handicap 4. NOME E COGNOME _____ COD. FISC. _____ Portatore di Handicap **ALTRI FAMILIARI A CARICO**

A. NOME E COGNOME _____ COD. FISC. _____

Per coloro che hanno più di 4 figli a carico è prevista un'ulteriore detrazione di 1.200,00.= euro. La detrazione sarà sempre ripartita al 50% tra i genitori e non sarà possibile decidere di comune accordo una diversa ripartizione. Nel caso uno dei coniugi sia a carico dell'altro la detrazione spetta per intero. **Importante!!** Segnalare sempre il codice fiscale dei figli a carico anche quando la percentuale per la detrazione "ordinaria" è stata attribuita al 100% all'altro genitore.**I cittadini extracomunitari** che richiedono le detrazioni per i familiari a carico residenti all'estero devono essere in possesso e presentare documentazione idonea attestante lo status del familiare: a) documentazione originale rilasciata dall'autorità consolare del Paese di origine; b) documentazione validamente formata nel Paese e asseverata dal Consolato Italiano; c) documentazione con apposizione dell'apostille, per i soggetti provenienti da Paesi che hanno sottoscritto la Convenzione dell'Aia del 5 ottobre 1961. Tutta la documentazione deve essere tradotta in italiano. Se i familiari a carico sono residenti in Italia è sufficiente lo stato di famiglia.**Per i genitori con figli in affido PREADOTTIVO** da quest'anno è sufficiente indicare il nr dei figli _____ in affido preadottivo senza indicare il codice fiscale al fine di salvaguardare la riservatezza delle informazioni ad essi relative. Ricordiamo anche le spese di adozione sono deducibili dal reddito complessivo (vedi Oneri Deducibili).

Firma del contribuente _____

QUADRO A-B - Barrare le caselle che interessano e allegare tutta la documentazione in originale**VEDI ALL'FOGLIO EVIDENZA TERRENI/FABBRICATI: (DA COMPILARE SOLO IN PRESENZA DI AFFITTI O DI VARIAZIONI INTERVENUTE NEL CORSO DEL 2013 O IN CASO DI NUOVA PRESENTAZIONE. DA NON COMPILARE E NON PRESENTARE DOCUMENTI SE NON CI SONO STATE VARIAZIONI)**

- Nr.____ Rogito per acquisto, divisione, vendita di immobili o terreni, successioni
- Nr.____ Visure catastali per immobili o terreni (aggiornate). Il servizio è disponibile presso uffici Fabi.
- Nr.____ Valore area edificabile ai fini IMU per anno 2014 (chiedere al Comune) da indicare nel foglio terreni
- Nr.____ Contratti di affitto con relativa registrazione e quietanze relative all'anno 2013
- Nr.____ Cedolare secca opzione: Mod.69 o Mod.Siria, ricevuta telematica, raccomandata inquilino se prevista

QUADRO C - Barrare le caselle che interessano e allegare documentazione in originale**MODELLI CUD:**

- nr. _____ Redditi di lavoro dipendente ed equiparati (esempio: Disoccupazione, CoCoCo, CocoPro, ecc.)
 nr. _____ Pensione – Cud Inps prelevabile da Caaf Fabi. Modulo su www.fabilecco.it (gratis per gli iscritti, 2 Euro per gli altri)
 nr. _____ Fondi Pensione
 nr. _____ Compensi e indennità corrisposti dalle Amministrazioni
 nr. _____ Altro

DICHIARAZIONE O SENTENZA DI SEPARAZIONE:

- Assegni periodici percepiti dal coniuge separato (**esclusi quelli destinati al mantenimento dei figli**) nr. _____

QUADRO D - Barrare le caselle che interessano e allegare documentazione in originale**CERTIFICAZIONI:**

- nr. _____ Utili su titoli nr. _____ Diritti d'Autore
 nr. _____ Lavoro Autonomo Occasionale nr. _____ Attività Sportive Dilettantistiche
 nr. _____ Redditi Diversi (es. plusvalenza vendita immobili, affitto terreno per fini non agricoli, ecc.)
 nr. _____ Redditi soggetti a Tassazione Separata (Es.: oneri rimborsati nel 2013 ma già dettratti nella dichiarazione dei redditi dello scorso anno, spese per il recupero edilizio che hanno avuto poi un rimborso da Ente Pubblico, ecc.)

NOVITÀ: ATTENZIONE, LEGGERE ATTENTAMENTE:

sono da indicare tra i redditi diversi **D4, codice 5** i canoni di locazione posseduti su fabbricati locati all'estero

Indicare l'importo: _____; indicare le eventuali imposte pagate all'estero: _____

sono da indicare tra i redditi diversi **D4, codice 8** i redditi degli immobili situati all'estero **NON LOCATI** per i quali è dovuta l'IVIE (questi **NON** saranno comunque assoggettati a IRPEF o Addizionali, ma proposti solo a livello espositivo).

Indicare l'importo della rendita del fabbricato definita allo stato estero: _____

La nuova compilazione di questo rigo nel mod. 730/2014 non fa venir meno l'integrazione con Modello UNICO - quadro RW per L'IVIE (lo scorso anno quadro RM).

QUADRO E - ONERI DETRAIBILI AL 19% O 24% - Barrare le caselle che interessano e allegare la documentazione in originale

Nr.	Descrizione Onere	Rigo e %
<input type="checkbox"/> _____	SPESE MEDICHE Tutti gli scontrini con o senza ricetta <u>per essere detraibili devono riportare il codice fiscale del contribuente, la natura, qualità e quantità dei prodotti acquistati.</u> Attenzione!! I dispositivi medici devono riportare la dicitura e il marchio "CE"	E1 al 19% (provvederà il CAF a sottrarre, dal totale delle spese, la franchigia di 129,11.= €)
<input type="checkbox"/> _____	Spese sanitarie relative a patologie esenti dalla partecipazione alla spesa sanitaria pubblica, per conto di familiari non fiscalmente a carico, per le quali le relative detrazioni non trovano capienza nell'imposta da questi ultimi dovuta	E2 al 19% (provvederà il CAF a sottrarre, dal totale delle spese, la franchigia di 129,11.= €)
<input type="checkbox"/> _____	Spese sostenute per mezzi necessari per l'accompagnamento, la deambulazione, la locomozione, il sollevamento e quelle per sussidi tecnici ed informatici rivolti a facilitare l'autosufficienza e l'integrazione dei portatori di handicap (allegare riconoscimento L. 104 o altra certificazione rilasciata da altre commissioni mediche pubbliche e prescrizione medica);	E3 al 19% (provvederà il CAF a sottrarre, dal totale delle spese, la franchigia di 129,11.= €)
<input type="checkbox"/> _____	Spese sostenute per l'acquisto di motoveicoli e autoveicoli adattati per i portatori di handicap e per il trasporto di non vedenti e sordomuti (allegare riconoscimento L. 104 ovvero altra certificazione rilasciata da altre commissioni mediche pubbliche e prescrizione medica)	E4 al 19% con il limite di € 18.075,99.=
<input type="checkbox"/> _____	Spese per l'acquisto del cane guida (allegare riconoscimento L. 104 o altra certificazione rilasciata da altre commissioni);	E5 al 19%
<input type="checkbox"/> _____	Spese sanitarie per le quali è stata richiesta la rateizzazione nella precedente dichiarazione	E6
<input type="checkbox"/> _____	INTERESSI PASSIVI SU MUTUI per ACQUISTO ABITAZIONE PRINCIPALE. La detrazione spetta al contribuente proprietario ed intestatario del contratto di mutuo, anche se l'immobile è adibito ad abitazione principale di un proprio familiare (coniuge, parenti entro il terzo grado ed affini entro il secondo grado). Allegare copia contratti di acquisto e di mutuo e autocertificazione di residenza con la data del trasferimento, se non già in possesso del Caaf Fabi di Lecco.	E7 al 19% Con il limite di € 4.000,00.=
<input type="checkbox"/> _____	INTERESSI PASSIVI SU MUTUI diversi dall'acquisto dell'abitazione principale: <input type="checkbox"/> Mutui stipulati su altri immobili stipulati prima del 31/12/92 (codice 8); <input type="checkbox"/> Mutui, anche non ipotecari, stipulati nel 1997 per la ristrutturazione (codice 9); allegare copia contratto mutuo e fatture relative alla ristrutturazione. <input type="checkbox"/> Mutui ipotecari contratti dal 1998 per la costruzione e ristrutturazione (solo per interventi di cui alla legge del 5 agosto 1978 lettera d) - quindi controllate la concessione edilizia) di fabbricati da adibire ad abitazione principale (codice 10); allegare copia contratto mutuo e fatture relative alla costruzione/ristrutturazione, la concessione edilizia, la data inizio e fine lavori, autocertificazione di residenza con la data del trasferimento. <input type="checkbox"/> Mutui agrari (codice 11);	Da E8 a E12 al 19% Codice 8 Codice 9 Codice 10 Codice 11

<input type="checkbox"/>	—	ASSICURAZIONI VITA (vita ed infortuni stipulate entro il 31/12/2000, se successive solo rischio morte e invalidità permanente non inferiore al 5% e non autosufficienza)	Da E8 a E12 al 19% Codice 12 NUOVO LIMITE DI € 630,00.=
<input type="checkbox"/>	—	SPESE DI ISTRUZIONE (istruzione secondaria, universitaria e corsi di specializzazione presso istituti universitari)	Da E8 a E12 al 19% Codice 13
<input type="checkbox"/>	—	SPESE FUNEBRI (per morte di persone indicate nell'art.433 codice civile)	Da E8 a E12 al 19% Codice 14 Con limite di € 1.549,37.= ad evento funebre
<input type="checkbox"/>	—	SPESE PER ADDETTI ALL'ASSISTENZA PERSONALE (Allegare certificato medico per attestare lo stato di non autosufficienza, la documentazione sulle spese sostenute, che può consistere anche in una ricevuta, debitamente firmata, rilasciata dall'addetto all'assistenza contenente gli estremi anagrafici e il codice fiscale del soggetto che effettua il pagamento e di quello che presta l'assistenza. Se la spesa è sostenuta in favore di un familiare – anche non a carico – nella ricevuta devono essere indicati anche gli estremi anagrafici e il codice fiscale di quest'ultimo).	Da E8 a E12 al 19% Codice 15 Con limite di € 2.100,00.= e redditi inferiori ai € 40.000,00.=
<input type="checkbox"/>	—	SPESE PER ATTIVITA' SPORTIVE PRATICATE DAI RAGAZZI tra i 5 e 18 anni (allegare fattura, quietanza, ricevuta o bollettino postale o bancario dove devono risultare i dati del soggetto che ha reso la prestazione, la causale, l'attività sportiva esercitata, l'importo corrisposto, i dati anagrafici del praticante e il codice fiscale del soggetto che effettua il pagamento)	Da E8 a E12 al 19% Codice 16 Con limite di € 210,00.=
<input type="checkbox"/>	—	SPESE INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE (solo per acquisto abitazione principale)	Da E8 a E12 al 19% Codice 17 Con limite di € 1.000,00.=
<input type="checkbox"/>	—	SPESE PER CANONI DI LOCAZIONE SOSTENUTE DA STUDENTI UNIVERSITARI FUORI SEDE contratti stipulati/rinnovati ai sensi della L. 431/1998, contratti di ospitalità o atti di assegnazione in godimento/locazione con: enti per il diritto allo studio, università, collegi universitari legalmente riconosciuti, enti senza fine di lucro e cooperative, si precisa che per poter fruire della detrazione l'Università deve essere distante almeno 100Km dal comune di residenza e comunque in una provincia diversa (allegare contratto e certificato di iscrizione all'università). Dal 2012 sono previste le detrazioni anche per i canoni pagati all'estero dagli studenti iscritti ad un corso di laurea presso università estera.	Da E8 a E12 al 19% Codice 18
<input type="checkbox"/>	—	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI POPOLAZIONI COLPITE DA CALAMITÀ PUBBLICHE O EVENTI STRAORDINARI versate attraverso Onlus, organizzazioni internazionali, amministrazioni pubbliche, altre fondazioni o associazioni ecc.	Da E8 a E12 al 19% Codice 20
<input type="checkbox"/>	—	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI SOCIETÀ SPORTIVE DILETTANTISTICHE (pagamento non in contanti)	Da E8 a E12 al 19% Codice 21 Con limite di € 1.500,00.=
<input type="checkbox"/>	—	EROGAZIONI LIBERALI ALLE SOCIETÀ DI MUTUO SOCCORSO (pagamento non in contanti)	Da E8 a E12 al 19% Codice 22 Con limite di € 1.291,14.=
<input type="checkbox"/>	—	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI ASSOCIAZIONI DI PROMOZIONE SOCIALE (pagamento non in contanti)	Da E8 a E12 al 19% Codice 23 Con limite di € 2.065,83.=
<input type="checkbox"/>	—	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DELLE SOCIETÀ DI CULTURA "LA BIENNALE DI VENEZIA"	Da E8 a E12 al 19% Codice 24
<input type="checkbox"/>	—	SPESE RELATIVE A BENI SOGGETTI A REGIME VINCOLISTICO	Da E8 a E12 al 19% Codice 25
<input type="checkbox"/>	—	EROGAZIONI LIBERALI PER ATTIVITÀ CULTURALI ED ARTISTICHE O A FAVORE DI ENTI OPERANTI NELLO SPETTACOLO O FONDAZIONI OPERANTI NEL SETTORE MUSICALE	Da E8 a E12 al 19% Codice 26 - 27 - 28
<input type="checkbox"/>	—	SPESE VETERINARIE	Da E8 a E12 al 19% Codice 29 Con limite di € 387,34.=
<input type="checkbox"/>	—	SPESE SOSTENUTE PER I SERVIZI DI INTERPRETARIATO DAI SOGGETTI SORDOMUTI	Da E8 a E12 al 19% Codice 30
<input type="checkbox"/>	—	EROGAZIONI LIBERALI AD ISTITUTI SCOLASTICI FINALIZZATI ALL'INNOVAZIONE TECNOLOGICA (con pagamento effettuato non in contanti)	Da E8 a E12 al 19% Codice 31
<input type="checkbox"/>	—	SPESE RELATIVE AI CONTRIBUTI VERSATI PER IL RISCATTO LAUREA DEI FAMILIARI FISCALMENTE A CARICO	Da E8 a E12 al 19% Codice 32
<input type="checkbox"/>	—	SPESE FREQUENZA ASILI NIDO	Da E8 a E12 al 19% Codice 33 Con limite di € 632,00.= a figlio
<input type="checkbox"/>	—	EROGAZIONI LIBERALI AL FONDO PER L'AMMORTAMENTO DEI TITOLI DI STATO	Da E8 a E12 al 19% Codice 34
<input type="checkbox"/>	—	EROGAZIONI LIBERALI ALLE ONLUS - Alternativo alla compilazione negli oneri deducibili e pagati non in contanti	Da E8 a E12 al 24% Codice 41 Con limite di € 2.065,00.=
<input type="checkbox"/>	—	EROGAZIONI LIBERALI IN FAVORE DEI PARTITI POLITICI	Da E8 a E12 al 24% Codice 41 Con limite di € 10.000,00.=

QUADRO E - ONERI DEDUCIBILI - *Barrare le caselle che interessano e allegare la documentazione in originale*

Nr.	Descrizione Onere	Rigo
<input type="checkbox"/>	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI OBBLIGATORI <input type="checkbox"/> 1= SSN RC AUTO (deducibile solo per la parte che supera 40 Euro) <input type="checkbox"/> 2= contributi previdenziali e assistenziali. I contributi versati alla gestione della forma pensionistica obbligatoria di appartenenza, compresi quelli per la ricongiunzione di periodi assicurativi, per il riscatto di laurea e per la prosecuzione volontaria, ecc. I contributi previdenziali e assistenziali sono deducibili anche se sostenuti per familiari fiscalmente a carico (escluso riscatto di laurea – vedi oneri detraibili)	E21
<input type="checkbox"/>	ASSEGNO PERIODICO CORRISPOSTO AL CONIUGE è obbligatorio indicare il C.F. del coniuge al quale sono corrisposti gli assegni periodici - C.F. _____; inoltre allegare la sentenza (ogni anno) e tutta la documentazione relativa ai versamenti	E22
<input type="checkbox"/>	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI VERSATI PER GLI ADDETTI AI SERVIZI DOMESTICI E FAMILIARI per la parte a carico del datore di lavoro	E23 Con limite di € 1.549,37.=
<input type="checkbox"/>	CONTRIBUTI A FAVORE DI ISTITUZIONI RELIGIOSE	E24 Con limite di € 1.032,91.=
<input type="checkbox"/>	SPESE MEDICHE E DI ASSISTENZA SPECIFICA DEI PORTATORI DI HANDICAP	E25
<input type="checkbox"/>	ALTRI ONERI DEDUCIBILI <input type="checkbox"/> 1 = CONTRIBUTI VERSATI AI FONDI INTEGRATIVI SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE <input type="checkbox"/> 2 = VERSAMENTI AD ONG <input type="checkbox"/> 3 = EROGAZIONI AD ONLUS ASSOCIAZIONE PROMOZIONE SOCIALE FONDAZIONI (alternative agli oneri detraibili) <input type="checkbox"/> 4 = EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI ENTI UNIVERSITARI <input type="checkbox"/> 5 = SOMME RESTITUITE CHE IN ANNI PRECEDENTI SONO STATE TASSATE <input type="checkbox"/> 6 = ALTRI ONERI DEDUCIBILI ad esempio spese per genitori adottivi per l'espletamento delle pratiche di adozione, canoni livelli censi,	E26
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> PREVIDENZA COMPLEMENTARE	DA E27 a E30

QUADRO E - SPESE PER IL RECUPERO EDILIZIO (*allegare TUTTA la documentazione in originale*)**RICORDA:**

SPESE SOSTENUTE FINO AL 26/06/2012: DETRAZIONE AL 36%, CON LIMITE € 48.000,00.=
SPESE SOSTENUTE DAL 26/06/2012 AL 31/12/2013: DETRAZIONE AL 50%, CON LIMITE € 96.000,00.=
PROROGATA ANCHE PER IL 2014

<input type="checkbox"/>	SPESE PER IL RECUPERO EDILIZIO GIÀ PRESENTI NEGLI ARCHIVI DEL CAAF FABI DA ANNI PRECEDENTI	Non si necessita di nessuna documentazione
<input type="checkbox"/>	SPESE EFFETTUATE NEL 2013 RIFERITE AI LAVORI GIÀ INIZIATI IN ANNI PRECEDENTI	Nuove fatture e bonifici
<input type="checkbox"/>	SPESE EFFETTUATE NEL 2013 per nuovi lavori	DIA o SCIA o Autocertificazione se non prevista (scaricabile www.fabilecco.it) Fatture e Bonifici
<input type="checkbox"/>	SPESE PER ACQUISTO IMMOBILI RISTRUTTURATI	Per gli immobili ristrutturati acquistati rogito notarile e data di inizio lavori se non espressamente indicata dal notaio e data di fine lavori per la verifica che non siano trascorsi 6 mesi tra quest'ultima e la data di rogito;
<input type="checkbox"/>	SPESE PER ACQUISTO GARAGE DI NUOVA REALIZZAZIONE DA IMPRESA O COOPERATIVA	Per l'acquisto di garage pertinenziali da impresa: Rogito o Preliminare registrato, fatture con relativi bonifici e dichiarazione da parte dell'impresa costruttrice dei costi di realizzazione.
<input type="checkbox"/>	SPESE PER RECUPERO EDILIZIO CONDOMINIALE	Per coloro che hanno eseguito lavori a livello condominiale lettera dell'Amministratore e tabella millesimale di ripartizione delle spese indicando il codice fiscale del condominio;

N.B. Chi nel 2013 avesse ceduto il fabbricato sul quale erano presenti lavori di ristrutturazione DEVE comunicarlo in sede di presentazione della dichiarazione al fine di mantenere/trasferire le rate residue.

<input type="checkbox"/>	SPESE PER INTERVENTI ANTISISMICI IN ZONE AD ALTA PERICOLOSITA'	Spese sostenute dal 4 agosto al 31 dicembre 2013 per gli interventi relativi all'adozione di misure antisismiche e all'esecuzione di opere per messa in sicurezza statica. SOLO per questa tipologia di lavori è prevista una detrazione nella misura del 65% con il limite dei € 96.000,00.=
--------------------------	--	--

QUADRO E – SPESE PER L'ARREDO DEGLI IMMOBILI RISTRUTTURATI

<input type="checkbox"/> SPESE PER L'ACQUISTO DI MOBILI E GRANDI ELETTRODOMESTICI	Spese sostenute dal 6 GIUGNO al 31 dicembre 2013 per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici finalizzati all'arredo di immobili oggetto di ristrutturazione. Allegare fatture e bonifici (per i pagamenti con carte di credito o bancomat allegare estratto conto con l'addebito). La ristrutturazione edilizia è la condizione necessaria per avere diritto al bonus mobili e deve avere le seguenti caratteristiche: -la data di inizio lavori sia antecedente al sostenimento delle spese per l'arredo -le spese della ristrutturazione siano sostenute del 26 giugno 2012
---	---

QUADRO E – SPESE PER INTERVENTI FINALIZZATI AL RISPARMIO ENERGETICO

RICORDA:

SPESE SOSTENUTE FINO AL 5/06/2013: DETRAZIONE AL 55%

SPESE SOSTENUTE DAL 06/06/2013 AL 31/12/2014: DETRAZIONE AL 65 %

- per coloro che entro il 31 dicembre 2013 NON hanno terminato i lavori iniziati (che quindi proseguono anche nel 2014) requisito per la detraibilità delle spese è che entro il 31 marzo 2014, venga inviata all'Agenzia delle Entrate la comunicazione della continuazione lavori. Allegare quindi il modulo e la ricevuta telematica.
- Chi nel 2013 avesse ceduto il fabbricato sul quale erano presenti lavori di ristrutturazione DEVE comunicarlo in sede di presentazione della dichiarazione al fine di mantenere/trasferire le rate residue.
- La detraibilità di queste spese è stata prorogata per il 2014.

<input type="checkbox"/> SPESE PER IL RISPARMIO ENERGETICO GIÀ PRESENTI NEGLI ARCHIVI DEL CAAF FABI DA ANNI PRECEDENTI	Non si necessita di nessuna documentazione
<input type="checkbox"/> SPESE EFFETTUATE NEL 2013 RIFERITE AI LAVORI GIÀ INIZIATI IN ANNI PRECEDENTI	Nuove fatture e bonifici
<input type="checkbox"/> SPESE EFFETTUATE NEL 2013 per nuovi lavori	DIA o SCIA o Autocertificazione Fatture e Bonifici

DOCUMENTAZIONE da allegare SEMPRE:

<input type="checkbox"/> nr. ____ LA PROVA DELL'ESISTENZA DELL'EDIFICIO CON L'ISCRIZIONE AL CATASTO O DELLA RICHIESTA DI ACCATASTAMENTO;
<input type="checkbox"/> nr. ____ ASSEVERAZIONE DEL TECNICO ABILITATO; (NEI CASI PREVISTI SOSTITUIBILE CON LA CERTIFICAZIONE DEL PRODUTTORE)
<input type="checkbox"/> nr. ____ ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE/QUALIFICAZIONE ENERGETICA (AL TERMINE DEI LAVORI), SE PREVISTO;
<input type="checkbox"/> nr. ____ SCHEDA INFORMATIVA SUGLI INTERVENTI REALIZZATI CHE ASSIEME ALL'ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (SE PREVISTO) DEVE ESSERE TRASMESSO ALL'ENEA;
<input type="checkbox"/> nr. ____ RICEVUTA DELL'INVIO DELLA DOCUMENTAZIONE ALL'ENEA (ENTRO 90GG DALLA DATA DI FINE LAVORI);
<input type="checkbox"/> nr. ____ FATTURE;
<input type="checkbox"/> nr. ____ BONIFICO DI PAGAMENTO ;
<input type="checkbox"/> nr. ____ SE LE SPESE SONO STATE SOSTENUTE DAL CONDOMINIO ALLEGARE LA DELIBERA ASSEMBLEARE E LA TABELLA MILLESIMALE DI RIPARTIZIONE DELLE SPESE.

QUADRO E – DETRAZIONI CANONI LOCAZIONE - *Barrare le caselle che interessano e allegare tutta la documentazione in originale*

Attenzione dal 1/1/2014 (730/2015) gli affitti andranno pagati con mezzi tracciabili, pena la perdita delle agevolazioni e detrazioni fiscali

- DETRAZIONE D'IMPOSTA SPETTANTE AGLI INQUILINI DI IMMOBILI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE (Contratto + residenza+ricevute)
- DETRAZIONE D'IMPOSTA SPETTANTE AGLI INQUILINI DI IMMOBILI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE LOCATI CON CONTRATTI Legge 431/98 art. 2, comma 3 e art. 4, commi 2 e 3 (contratto + residenza+ricevute)
- DETRAZIONI D'IMPOSTA PER CANONI STIPULATI SECONDO LA L. 431/98 SPETTANTE AI GIOVANI TRA I 20 E 30 ANNI PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE (contratto + residenza+ricevute). **La detrazione spetta per i primi 3 anni**
- DETRAZIONE D'IMPOSTA PER CANONI DI LOCAZIONE SPETTANTE A LAVORATORI DIPENDENTI CHE TRASFERISCONO RESIDENZA PER MOTIVI DI LAVORO (contratto + residenza + certificazione del trasferimento per lavoro). **La detrazione spetta per i primi 3 anni**

QUADRO E – ALTRI ONERI DETRAIBILI - *Barrare le caselle che interessano e allegare tutta la documentazione in originale*

- DETRAZIONE PER LE SPESE DI MANTENIMENTO DEI CANI GUIDA
- DETRAZIONI PER L'ACQUISTO DI MOBILI, ELETTRODOMESTICI, ECC. PREVISTA NEL 2009 (Spese ripartite in 5 rate)
- DONAZIONI EFFETTUATE ALL'ENTE OSPEDALIERO "OSPEDALI GALLIERA" DI GENOVA

QUADRO F -ACCONTI ED ECCELENZE *Barrare le caselle che interessano e allegare tutta la documentazione in originale*

- ACCONTI VERSATI NEL 2013 (se si è presentato il mod. UNICO 2013, allegare copia del mod. F24 e del modello UNICO)
- ACCONTI CEDOLARE SECCA VERSATI NEL 2013
- ALTRE RITENUTE SUBITE
- ECCELENZE RISULTANTI DA PRECEDENTI DICHIARAZIONI (se compensate per il pagamento di altre imposte/tributi, allegare copia del mod. F24)
- INTENDETE RATEIZZARE EVENTUALI DEBITI SCATURITI DAL 730/2014? INDICARE IL NR. DI RATE: _____

N.B. È POSSIBILE, IN SEDE DI DICHIARAZIONE 730/2014, TOGLIERE GLI ACCONTI (PRIMO E SECONDO). LA RESPONSABILITÀ, IN QUESTO CASO, RICADE SEMPRE SUL CONTRIBUENTE; CONSEGUENTEMENTE CHI INTENDESSE PROCEDERE CON QUESTA SCELTA (IN QUANTO RITIENE CHE GLI ACCONTI NON SIANO DOVUTI PER IL PROSSIMO ANNO), DEVE SOTTOSCRIVERE UN'APPOSITA AUTOCERTIFICAZIONE DA RICHIEDERE AL CAAF FABI O SCARICABILE DA WWW.FABILECCO.IT. COLORO CHE, INVECE, INTENDESSERO TOGLIERE IL SOLO SECONDO ACCONTO E PAGARE IL PRIMO, LO POTRANNO DECIDERE ANCHE SUCCESSIVAMENTE, COMUNQUE ENTRO IL 30 SETTEMBRE 2014, COMUNICANDOLO AL PROPRIO SOSTITUTO D'IMPOSTA.

QUADRO G - CREDITI D'IMPOSTA - *Barrare le caselle che interessano e allegare tutta la documentazione in originale*

- CREDITO D'IMPOSTA PER IL RIAQUISTO ABITAZIONE PRINCIPALE
- CREDITO D'IMPOSTA PER CANONI NON PERCEPITI
- CREDITO D'IMPOSTA PER REINTEGRO ANTICIPAZIONI FONDI PENSIONI
- CREDITO D'IMPOSTA PER REDDITI PRODOTTI ALL'ESTERO
- CREDITO D'IMPOSTA PER IMMOBILI COLPITI DAL SISMA IN ABRUZZO
- CREDITO D'IMPOSTA PER L'INCREMENTO DELL'OCCUPAZIONE
- CREDITO D'IMPOSTA PER MEDIAZIONI

QUADRO I - IMU - *Barrare le casella che interessa*

- SI** Sono interessato al calcolo Imu **NO** Non sono interessato al calcolo Imu

In relazione alle previsioni di cui al D.Lgs 196/2003 con la firma apposta su questo modello confermo di aver preso visione presso la sede di Lecco della Centro Servizi Fabi Lecco srl-Viale Dante 14 Lecco o sul sito internet www.fabilecco.it della dovuta informativa attinente al trattamento dei miei dati personali e sensibili ed esprimo formalmente il mio consenso al trattamento da parte di soggetti abilitati, così come individuati nella citata informativa

LUOGO, DATA e FIRMA DEL DICHIARANTE _____

Si rende al contribuente copia del presente modello, a valere quale formale **RICEVUTA** della documentazione ivi elencata e materialmente consegnata al CAAF FABI srl per la formazione della dichiarazione annuale dei redditi 730/2014 redditi 2013

(luogo, data e firma dell'operatore del CAAF FABI srl o di sua società di servizi collegata)

Novità importante!!

Tutte le dichiarazioni 730/2014 che presenteranno carichi di famiglia o eccedenze derivanti da anni precedenti per le quali si determinerà un credito superiore ai **4.000,00.= euro** non saranno più liquidate dal Sostituto d'Imposta nella retribuzione di luglio, ma direttamente dall'Agenzia delle Entrate - previo specifico controllo - entro 6 mesi dalla trasmissione della dichiarazione (quindi entro il 2014).